



# RAE VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Jüri

01. juuni 2021 nr 823

### **Rae Vallavalitsuse hallatavate asutuste ruumide ja vara üürihindade kehtestamine**

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõikest 3, Rae Vallavalitsus annab

#### **korralduse:**

1. Kehtestada Õie Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 1.1. võimlemissaal 14 eurot;
  - 1.2. muusikasaal 14 eurot;
  - 1.3. täissaal 28 eurot;
  - 1.4. meediatuba 14 eurot;
  - 1.5. kunstikabinet 6 eurot.
2. Kehtestada Lasteaed Taaramäe ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 2.1. võimlemissaal 14 eurot;
  - 2.2. muusikasaal 14 eurot;
  - 2.3. kunstiklass 14 eurot.
3. Kehtestada Vösukese Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 3.1. võimlemissaal 14 eurot;
  - 3.2. muusikasaal 14 eurot;
  - 3.3. täissaal 28 eurot;
  - 3.4. ministuudio 6 eurot.
4. Kehtestada Järveküla Lasteaia ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 4.1. võimlemissaal 14 eurot;
  - 4.2. muusikasaal 14 eurot;
  - 4.3. täissaal 28 eurot;
  - 4.4. stuudio 20 eurot.
5. Kehtestada Järveküla Lasteaia Leerimäe maja ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 5.1. võimlemissaal 14 eurot;
  - 5.2. muusikasaal 14 eurot;
  - 5.3. õpikoda 6 eurot.

6. Kehtestada Lasteaed Tõruke saali üürile andmisel tunnihinnaks (60 minutit) 14 eurot.
7. Kehtestada Assaku Lasteaia saali üürile andmisel tunnihinnaks (60 minutit) 14 eurot.
8. Kehtestada Assaku Lasteaia Aruheina maja saali üürile andmisel tunnihinnaks (60 minutit) 28 eurot.
9. Kehtestada Vaida Lasteaed Pillerpall saali üürile andmisel tunnihinnaks (60 minutit) 14 eurot.
10. Kehtestada Jüri Gümnaasiumi ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 10.1. üks müügikoht erinevates fuajeedes 3 eurot; terve fuajee üürimine 8 eurot;
  - 10.2. klassiruum 8 eurot;
  - 10.3. füüsika-ja bioloogiaklass gümnaasiumimajas 16 eurot;
  - 10.4. puidutöökoda, metallitöökoda, keemia laboratoorium, füüsika ja bioloogia laboratoorium, teisaldatav sülearvutiklass, teisaldatav tahvelarvutiklass, õppeköök, õmblusklass ja söögisaalid 20 eurot;
  - 10.5. arvutiklassid 26 eurot;
  - 10.6. auditoorium gümnaasiumimajas ja aula 36 eurot;
  - 10.7. mööbli kasutamisel ruumis, kus mööbel puudub, lisandub alates kümnest toolist ja lauast hind 0.50 eurot iga eseme kohta (mööbli transpordi tagab üürija);
  - 10.8. õuealade kasutamisel elektrikulud vastavalt tegelikule tarbimisele;
  - 10.9. helitehniku või IT tugiisiku olemasolu vajadusel lisandub vastava ruumi tunnihinnale 25%.
  - 10.10. Jüri Gümnaasiumis on võimalik üürida erinevaid ruume esmaspäevast reedeni üldjuhul kella 8.00-st kuni 21.00-ni. Ruumide üürimisel peale kella 21.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 20%.
11. Kehtestada Peetri Lasteaed-Põhikooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 11.1. klassiruum 8 eurot;
  - 11.2. õppeköök 20 eurot;
  - 11.3. aula 36 eurot;
  - 11.4. söögisaal 20 eurot;
  - 11.5. blackbox 18 eurot;
  - 11.6. lasteaia saal 14 eurot;
  - 11.7. auditoorium 15 eurot;
  - 11.8. loodusklass 12 eurot.
12. Kehtestada Lagedi Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 12.1. klassiruum 8 eurot;
  - 12.2. õppeköök 16 eurot;
  - 12.3. aula 16 eurot;
  - 12.4. söögisaal 16 eurot;
  - 12.5. lasteaia võimlemissaal 15 eurot;
  - 12.6. lasteaia muusikasaal 15 eurot;
  - 12.7. lasteaia täissaal 30 eurot;
  - 12.8. helitehnika kasutamisel lisandub ruumi tunnihinnale 20%;
  - 12.9. ruume on võimalik üürida üldjuhul esmaspäevast reedeni 16.00-21.00. Peale kella 21.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 25%.

13. Kehtestada Vaida Põhikooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 13.1. klassiruum 8 eurot, koos projektori ja arvuti kasutamisega 10 eurot;
  - 13.2. auditoorium 15 eurot, koos projektori ja arvuti kasutamisega 20 eurot;
  - 13.3. lavaga puhkesaali kasutamine 12 eurot, koos toolidega 15 eurot;
  - 13.4. söögisaal 20 eurot;
  - 13.5. söögisaali ja õppeköögi kasutamine koos õppeköögi köögitehnikaga 25 eurot;
  - 13.6. söögisaali ekraani ja projektori kasutamine 2 eurot;
  - 13.7. töö- ja tehnoloogiaõpetuse klassiruumi kasutamine 20 eurot;
  - 13.8. helitehnika kasutamine 2 eurot (helipult, aktiivkõlar, mikrofon);
  - 13.9. õuealade kasutamisel elektrikulud vastavalt tarbimisele, elektrikulu tunnihinna arvestamise aluseks on masinate, seadmete võimsus ning koolile teenust pakkuva ettevõtte kehtestatud kWh keskmine ühikuhind.
14. Kehtestada Järveküla Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 14.1. klassiruum 20 eurot;
  - 14.2. nõupidamisruum 15 eurot;
  - 14.3. klass klaveriga, labor, töökoda, õppekook, õmblusklass, muusikaklass, aatrium, söökla, auditoorium 30 eurot;
  - 14.5. aula 50 eurot.
  - 14.6. helitehniku või IT tugiisiku olemasolu vajadusel lisandub vastava ruumi tunnihinnale 25%.
15. Kehtestada Kindluse Kooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 15.1. klassiruum 20 eurot;
  - 15.2. aula ja kaldkoda 50 eurot;
  - 15.4. helitehniku või IT tugiisiku olemasolu vajadusel lisandub vastava ruumi tunnihinnale 25%;
  - 15.5. nõupidamisruum 15 eurot;
  - 15.6. klass klaveriga, labor, tehnoloogia klass, kodunduse klass, käsitöö klass, muusikaklass, aatrium, söökla, auditoorium 30 eurot.
16. Kehtestada Rae Huvialakooli ruumide üürile andmiseks järgmised tunnihinnad (60 minutit):
  - 16.1. individuaalõppe klassid klaveriga 10 eurot; või koos projektori ja arvuti kasutamisega 12 eurot;
  - 16.2. individuaalõppeklass 2 klaveriga 20 eurot; koos projektori ja arvuti kasutamisega 25 eurot;
  - 16.3. individuaalõppeklass klaverita 8 eurot;
  - 16.4. rühmaõppeklassid klaveriga 15 eurot; koos projektori ja arvuti kasutamisega 20 eurot;
  - 16.5. kunstiklass 8 eurot; koos projektori ja arvuti kasutamisega 10 eurot;
  - 16.6. keraamikaklass 20 eurot.
    - 16.6.1. keraamikaahju kasutamine vastavalt tarbitud elektrile ja hetkel kehtivale elektri hinnale, summa täpsustatakse lepingus/arvel. Keraamikaahju programmid ja tarbitav elekter -
      - toorpõletuse üks protsess 14,5 kw;
      - madalkuumusega üks protsess 14,7 kw;
      - kõrgkuumusega üks protsess 21,1 kw.
    - 16.6.2. keraamikaahju ühe küttetsükli kasutamise üür on 5 eurot.
  - 16.7. harjutussaal Jüri gümnaasiumimajas 30 eurot; koos projektori ja arvuti kasutamisega ning helitehnikaga 35 eurot;

- 16.8. harjutussaal Jüri gümnaasiumimajas koos riietusruumiga 36 eurot; koos projektori ja arvuti ning helitehnika kasutamisega 40 eurot
- 16.9. mööbli kasutamisel ruumis, kus mööbel puudub, lisandub alates kümnest toolist ja lauast hind 0.50 eurot iga eseme kohta;
- 16.10. helitehnika või IT tugisiku olemasolu vajadusel lisandub vastava ruumi tunnihinnale 25%.
- 16.11. Rae Huvialakoolis on võimalik üürida erinevaid ruume esmaspäevast reedeni üldjuhul kella 8.00-st kuni 21.00-ni. Ruumide üürimisel peale kella 21.00 või nädalavahetusel lisandub kehtestatud hindadele 20%.
17. Kehtestada Jüri Raamatukogu vestibüüli müügipinna üürile andmisel tunnihinnaks (60 minutit) 3 eurot.
18. Füüsilistel ja juriidilistel isikutel, kelle tegevus on suunatud laste ja noorte vaba aja sisustamiseks ning kellega sõlmitakse ruumide üürileping vähemalt kolmeks kuuks, on õigus üürida ruume 50% soodustusega.
19. Ruumid on tasuta kasutamiseks haridusasutuste õppekavajärgse õppetegevuse läbiviimiseks, valla haridusasutuste lastele tasuta pakutavate tegevuste läbiviimiseks ja antud haridusasutust toetavatele organisatsioonidele.
20. Ruumides filmimine ja pildistamine on lubatud asutuse eelneval kirjalikul nõusolekul.
21. Ruumide üürile andmise piirtähtajaks on kuni 1 (üks) aasta.
22. Tunnistada kehtetuks Rae Vallavalitsuse 29. novembri 2019 korraldus nr 1565 „Rae Vallavalitsuse hallatavate asutuste ruumide ja vara üürihindade kehtestamine“.
23. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
24. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Madis Sarik  
vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Martin Minn  
vallasekretär